

## Дипломированный специалист по обеспечению доступа для инвалидов (CAS)

### Выбор инспектора CAS

#### Во время интервью вашего инспектора CAS:

Ваш специалист должен быть знаком с Нормами доступа для инвалидов Закона о защите прав граждан с ограниченными возможностями (ADA Accessibility Guidelines (1994 ADAAG)), Стандартами 2010 ADA Standards (имеющими силу с марта 2001 г. и 2012 г.), и с Калифорнийскими строительными нормами и правилами (California Building Code).

- Спросите инспекторов об их обучении в отношении ADA и Building Code. Не полагайтесь только на их резюме!
- Хороший инспектор CAS имеет опыт в строительстве, разработке и инспектировании.
- Спросите их о том, сколько инспекций CAS они провели.
- Попросите у них рекомендации, затем позвоните тем, кто дал рекомендации или посетите бизнесы.
- Спросите их, сотрудничают ли они с адвокатами, если сотрудничают, то спросите также про адвокатов.
- Спросите, работают ли они с подрядчиком, и взимает ли подрядчик плату за оценивание сметы.
- Попросите показать образец отчёта о CAS.

#### Отчёт о CAS:

- Ваш CAS инспектор должен предоставить вам полный архив разрешения на строительство и включить в отчёт обзор работ по ремонту, чтобы показать причину, почему потребовался доступ для инвалидов в соответствии с Californian Building Code.
- В отчёте CAS должно быть описание как самого здания, так и его данных, таких, как местная парковка, назначение, например, розничная М-торговля, А-банкетный зал и бар.
- В отчёте CAS должны быть определены все препятствия в соответствии с форматом таблицы приоритета, в которой приоритет номер один – вход, номер два – подход, и три – туалеты, питьевые фонтанчики и т.п.
- В отчёте должны быть фотографии препятствий.
- Ваш инспектор CAS должен быть способен как определить проблемы, так и решить их.
- И, наконец, ваш инспектор CAS должен помочь вам составить план по устранению препятствия, предназначенный для вашего здания, с учётом ваших финансовых обстоятельств

Информация подготовлена Carla Johnson \* из отдела мэра по инвалидности



Small Business Assistance Center  
City Hall, suite 110 • 1 Dr. Carlton B. Goodlett Place  
San Francisco, CA 94102  
415-554-6134 • 415-558-7844 (fax)

