

認證建築通行專家

選擇一位 CASp 檢查員

當您與 CASp 檢查員面談時：

您的專家需要熟悉《美國殘障法無障礙通行指南》（1994 ADAAG）、《2010 年美國殘障法標準》（2011 年 3 月和 2012 年生效）和《加州建築規範》。

- 詢問他們在《美國殘障法》和《建築規範》方面的背景。不要僅依賴簡歷！
- 優秀的 CASp 檢查員應當具有建築、設計和檢查方面的經驗
- 詢問他們曾經進行過多少次 CASp 檢查
- 要求提供推薦人，然後打電話給推薦人或訪問企業，進行後續追蹤
- 詢問他們是否有律師，如果有，詢問律師的情況
- 詢問他們是否使用承包商，承包商估價是否收費
- 要求看一份 CASp 報告範例

CASp 報告：

- CASp 應當包括全部建築許可史，並在報告中包括改造工程總結，以便提供背景資料或瞭解以前根據《加州建築標準》進行無障礙通行檢查的原因
- CASp 報告應當描述建築物及其特徵，例如現場停車場、使用類型（例如 M 級零售或 A 級宴會和酒吧）
- CASp 報告應當按照《美國殘障法》中的優先通行權表格格式標出所有的障礙物，一級優先是入口，二級優先是通道，三級優先是洗手間、飲水器等
- 報告應當附有障礙物相片
- CASp 應當能夠發現問題和提出解決方案
- 最後，CASp 檢查員應當幫助您按照您的場地和您的財務狀況定制一份清除障礙計劃

資料由 Carla Johnson 編寫 * 市長殘障服務辦公室



Small Business Assistance Center
City Hall, suite 110 • 1 Dr. Carlton B. Goodlett Place
San Francisco, CA 94102
415-554-6134 • 415-558-7844 (fax)

